



“La Nave di Pietra”

“Città d’arte e di Cultura”

“Agorà della Sapienza Mediterranea”

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA SINDACALE
n° **03** del 05 maggio 2014

CENSIMENTO OBBLIGATORIO AMIANTO

IL SINDACO

VISTO il comma 5 dell’art. 12 della Legge 257/92 concernente *“Norme relative alla cessazione dell’impiego dell’amianto”* che impone ai proprietari degli immobili di comunicare all’A.S.P. la localizzazione dei materiali contenenti amianto presenti all’interno di strutture e/o nei suoli;

VISTO l’art. 10 della citata Legge che prevede al comma 1 l’adozione da parte delle regioni di piani di protezione dell’ambiente, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall’amianto e che tali piani regionali devono prevedere, tra l’altro (comma 2 lettera L), il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto libero o in matrice friabile, con priorità per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico o di utilizzazione collettiva e per i blocchi di appartamenti e che, in conformità al comma 1° dell’art. 12 della suddetta Legge, le Aziende Sanitarie Provinciali effettuino analisi del rivestimento dei suddetti edifici avvalendosi anche del personale degli Uffici Tecnici Erariali (attuale Agenzia del Territorio) e degli Enti Locali;

VISTO l’art. 12 al comma 1 del D.P.R. 09/08/94 concernente *“Atto di indirizzo e coordinamento alle regioni per l’adozione di piano di protezione, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica dell’ambiente, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall’amianto”*, che indica le procedure del censimento mentre al comma 2 ha carattere obbligatorio e vincolante per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico e d’utilizzazione collettiva e per i blocchi d’appartamenti e che al comma 3 indica gli elementi informativi minimi da indicare, da parte dei proprietari dei suddetti edifici pubblici;

COMUNE DI SANTA SEVERINA (KR) ITALIA



“La Nave di Pietra”

“Città d’arte e di Cultura”

“Agorà della Sapienza Mediterranea”

VISTO il D.M. Sanità 06/09/1994 recante normative e tecnologie tecniche d’applicazione dell’art. 6, comma 3 e dell’art. 12 comma 2, della citata Legge 27/03/1992, n. 257;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 27/04/2011 concernente *“Interventi urgenti per la salvaguardia della salute dei cittadini: norme relative all’eliminazione dei rischi derivanti dalla esposizione a siti e manufatti contenenti amianto”*;

VISTO l’art. 15.5.1 dell’allegato “C” alla deliberazione della Giunta Regionale 17/03/2003, n. 454 *“Linee guida per la protezione dell’ambiente, decontaminazione – bonifica delle aree interessate, nonché smaltimento dei rifiuti, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall’amianto, di cui alla delibera di G.R. n. 9352 del 30/12/1996”*e, inoltre, l’art. 15.8 del sopra citato allegato “C” *“Censimento degli edifici nei quali sono presenti materiali o prodotti contenenti amianto”*;

VISTO CHE la quarta parte del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 impone agli Enti Locali di esercitare i poteri e le funzioni di competenza in materia di gestione dei rifiuti di bonifica e dei siti inquinati;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio n. 248 del 29/07/2004;

CONSIDERATO CHE occorre tenere sotto osservazione costante ogni fonte di inquinamento e che tutti i materiali contenenti amianto (MCA) vanno bonificati nelle forme di legge, previa disposizione di apposito Piano di Lavoro per la rimozione, il trasporto, lo smaltimento e la messa in sicurezza dell’intero sito ai fini della tutela della salute pubblica;



“La Nave di Pietra”

“Città d’arte e di Cultura”

“Agorà della Sapienza Mediterranea”

CONSIDERATO CHE si ritiene necessario e urgente il completamento del processo conoscitivo sulla diffusione dell’amianto nel territorio comunale, al fine di evitare la dispersione di fibre nocive per la salute pubblica e che nessun termine è fissato dalla suddetta norma per la comunicazione posta in capo ai proprietari;

ORDINA

a tutti i proprietari d’immobili con coperture in lastre di cemento ami a tutti i proprietari di beni immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, nonché ai titolari o legali rappresentanti d’unità produttive o altro, di provvedere entro il termine perentorio di giorni 60 dalla pubblicazione all’albo pretorio on - line di questo Comune della presente Ordinanza Sindacale:

3

ad effettuare il censimento degli stessi mediante l’utilizzo di apposito modello disponibile presso l’Ufficio Tecnico Comunale, sito in Corso De Risio 6, o scaricabile dal sito internet del Comune: www.comune.santaseverina.kr.it.

Le schede, debitamente compilate dal proprietario o dall’amministrazione, o dal legale rappresentante dell’immobile, vanno spedite a mezzo raccomandata A.R. al Comune di Santa Severina (KR) oppure possono essere consegnate direttamente all’Ufficio Protocollo dell’Ente entro e non oltre il termine anzidetto.

In seguito, il Comune avrà cura di trasmettere all’ASP di CROTONE – DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE, tutte le schede pervenute per il prosieguo dell’iter di propria competenza.



“La Nave di Pietra”

“Città d’arte e di Cultura”

“Agorà della Sapienza Mediterranea”

AVVERTE

che la presentazione della scheda sostituisce la comunicazione prevista a carico dei proprietari degli immobili, ai sensi dell’art. 12, comma 5, della Legge 27/03/1992, n. 257, del D.P.R. 08/08/1994, articolo 12, comma 2.

Per l’inosservanza di tale obbligo è prevista la sanzione amministrativa da euro 2.582,29 a euro 5.164,57, ai sensi della suddetta Legge 27/03/1992, n. 257, articolo 15, comma 4.

AVVERTE, INOLTRE, CHE

qualora l’amianto presente nell’immobile sia in condizione di precario fissaggio, dovranno essere tempestivamente adottati tutti i provvedimenti necessari per giungere a condizioni di stabile fissaggio e che, in ogni modo, tutti i proprietari d’immobili in cui è presente amianto devono provvedere in via cautelativa, al fine di eliminare eventuali condizioni di rischio per la salute pubblica, all’attuazione delle azioni e/o interventi di seguito elencati, in linea con i principi dettati dal D.M. 06/09/1994 e precisamente:

- attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto;
- una dettagliata valutazione del rischio sullo stato di conservazione delle parti in amianto;
- le indicazioni sulle azioni che si intendono adottare ed i relativi tempi;
- il nome della figura designata con compiti di controllo e coordinamento delle attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto;
- il programma di manutenzione e controllo dei materiali contenenti amianto di cui al par. 4 del D.M. 06(07/1994).

In particolare, la valutazione del rischio di cui sopra dovrà stabilire se il materiale presente è classificabile come:

- a) integro non suscettibile di danneggiamento;
- b) integro suscettibile di danneggiamento;
- c) danneggiato.

COMUNE DI SANTA SEVERINA (KR) ITALIA



“La Nave di Pietra”

“Città d’arte e di Cultura”

“Agorà della Sapienza Mediterranea”

Qualora dalla valutazione di cui sopra emerga che il materiale ricade nel caso a) non occorre attuare nessun intervento, mentre se ricade nel caso b) o c) è necessario un intervento di bonifica, nel rispetto della normativa vigente e previa approvazione del piano di lavoro da parte dell’ASP.

Chiunque, in caso di presenza di manufatti o coperture in cemento – amianto in pessimo stato di conservazione, nel territorio del Comune di Santa Severina (KR), può presentare segnalazione scritta al Comune di Santa Severina sito in Piazza Campo 21 – 88832 Santa Severina (KR); eventuali informazioni potranno essere richieste anche telefonicamente al Responsabile del Servizio Tecnico ing. Antonio Domenico Renzo (tel. 0962/51062 int. 5) tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

La presente Ordinanza Sindacale diventa immediatamente esecutiva con la pubblicazione all’Albo Pretorio on – line del Comune di Santa Severina (KR) e sarà affissa nei luoghi di maggiore ritrovo nell’ambito del centro abitato ai fini della più ampia conoscenza.

5

Inoltre, sarà trasmessa:

-all’A.S.P. di CROTONE - DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

-all’A.R.P.A.CAL. di CROTONE

-alla Polizia Municipale del Comune di Santa Severina

-al Comando Stazione Carabinieri di Santa Severina

-al Comando Stazione Forestale di Santa Severina.

Gli operatori della Polizia Municipale e gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati di far rispettare la presente Ordinanza Sindacale.

Dalla Residenza Municipale, li 05 maggio 2014

IL SINDACO
Avv. Diodato Scalfaro
